

naidoki arkitektura es nuestro estudio, nuestro proyecto, que comenzó su andadura en 2011. Desde entonces hemos tenido la oportunidad de profundizar en la rehabilitación de caseríos. Construcción tradicional, piedra, madera, cal. Nos gusta el empleo de técnicas y materiales avalados por la historia. Este ámbito nos brinda la ocasión de colaborar con gente que ama su casa. En estos días en los que tanto se habla sobre sostenibilidad, encontramos en los caseríos un modelo de referencia.

¡Visitaremos tu caserío sin ningún compromiso!

PASO A PASO:

- \* ESTUDIO DEL ESTADO ACTUAL:
  - cerramientos
  - estructura (estabilidad, xilófagos...)
- \* ANÁLISIS DE NECESIDADES Y OPORTUNIDADES:
  - propuesta
  - distribución
  - soluciones constructivas
  - presupuesto
- \* TRÁMITES
- \* PROYECTO
- \* DIRECCIÓN DE OBRA

www.naidoki.com / info@naidoki.com  
Ametzagaña 17, behe. Donostia.  
Iñigo Echezarreta Pajuelo. 627465794  
Olatz Jauregi Aizpurua. 652744032

*Conocer\_respetar\_amar\_rehabilitar\_itu\_caserío!*

# naidoki

.....arkitektura

Ofrecemos servicios de arquitectura  
para la rehabilitación de caseríos:

- CUBIERTAS
- TRABAJOS DE ESTRUCTURA
- NUEVAS DISTRIBUCIONES
- CAMBIOS DE USO (AGROTURISMOS...)
- REFORMAS ENERGÉTICAS



www.naidoki.com

## REHABILITAR EL CASERÍO

↓ *casa rural en Bergara*

El caserío es nuestro patrimonio histórico que va más allá del mero folclore. Si han conseguido mantenerse en el tiempo es por su capacidad de amoldarse a los tiempos. ¿Por qué negarles esta esencia hoy en día? Para que sigan manteniendo el papel que tienen en la sociedad y prolongarlo en el futuro, deberán seguir adaptándose a las nuevas necesidades. Ahí reside su encanto. A todas las generaciones les corresponde contribuir en el mantenimiento de su caserío. Te haremos una propuesta a la medida de tus necesidades y posibilidades.



↓ *cubierta en Lazkao mendi*



¿PROBLEMAS?

¿Hace frío y no llegas a calentarlo? ¿Goteras en la cubierta? ¿Humedades? ¿La estructura de madera no te transmite confianza? ¿Suelos y paredes envejecidos? ¿Espacios que no usas y dormitorios compartidos? ¿Escasez de luz natural en el interior?

Quizás tengas ideas de nuevos negocios abiertos al público en tu caserío: sidrerías o casas rurales.

Cada vez somos más exigentes en cuanto a los niveles de confort: espacios calefactados, insonorizados, accesibles, renovados...

## SOLUCIONES

↓ *sidrería en Hernani*

Podemos conseguir una vivienda del siglo XXI: una distribución que se adapte a tus necesidades actuales (y de futuro) aprovechando mejor la superficie construida; una estructura estabilizada, reforzada o sustituida; cerramientos renovados en fachadas y cubierta; acabados contemporáneos; un edificio bien aislado y energéticamente eficiente; instalaciones punteras incluso con energías renovables; materiales sostenibles, saludables y de calidad; ambientes sin humedades...



↓ *casa rural en Bergara*

¿QUÉ TE OFRECEMOS?



- Somos arquitectos. Te ofrecemos servicios de arquitectura.
- Soluciones reales a problemas reales.
- Cálculo de la estructura. (En cumplimiento de la ley).
- Diseño y cálculo de las instalaciones.
- Materiales tradicionales y nuevas tecnologías. Bioconstrucción.
- Arquitectura a tu medida.
- Planos y planes. Te asesoramos en la toma de decisiones: idear espacios, establecer prioridades, proyectar una visión de futuro, determinar el alcance de la obra...
- Te explicamos el proceso de rehabilitación paso a paso.
- Red de profesionales. Formaremos el equipo que necesites según tu proyecto.
- Te ayudamos en la gestión de trámites.